



# あしすとばあく

第46号

## こおりやま NPO ウェブガイド —活用案内—

みんなでつくる！市民にアピールできる！  
動画も掲載できます！ 検索できる！  
ボランティアが募集できる！  
参加したい団体が見つかる！

スマートフォンでも  
利用できます！



活用しよう！  
詳しくは、④ ページへ

### 第46号 目次

表紙	こおりやま NPO ウェブガイド
2P	団体紹介 NPO 法人こおりやま空家バンク
4P	こおりやま NPO ウェブガイド 活用案内
5P	みんなの市民活動交流フェスタ 2017 開催案内
6P	市民活動応援講座案内 助成金情報、編集後記



NPO 法人こおりやま空家バンクさんの取り組みをご紹介します。多様な主体の参加と行政との協働による地域の様々な問題に関連する「空き家問題」のことを教えていただきました。(2-3P)



皆様から市民活動サポートセンターに寄せられる声にお応えするため、この度「こおりやま NPO ウェブガイド」を公開しました。(4P)



秋は市民活動の季節です。10月14日(土)に開催されるみんなの市民活動交流フェスタ2017をご紹介します。是非、ご来場ください。(5P)



理事 佐藤正廣さん

近年、「空き家問題」が社会課題となり、平成 27 年に施行されました「空家対策特別措置法」が法整備されたことを背景に福島県内の各自治体が各地域毎に施策に取り組み始めています。

今号では、行政や多様な地域の職能団体等との協働を進めながら、地域での空き家問題の解決に向けて設立されました「特定非営利活動法人（NPO）こおりやま空家バンク」をご紹介します。



「空き家問題」とはどのような問題なのでしょうか。

**佐藤 正廣 理事長（以下佐藤理事長）** まず、一口に空き家といっても 4 種類に分けることができます。① 賃貸用住宅 ② 売却用住宅、③ 二次的住宅（別荘等）、④ その他、に分類されますが、4 番目のその他に分類される（例：介護施設への入所、所有者が亡くなって空き家になる場合など）空き家の比率が増えているのです。そして、このまま手をつけずに空き家のまま放置をしておくことは、地域の安全・安心な暮らしへの阻害要因となります。

例えば、老朽化した空き家が大きな災害等で壊れ、地域の衛生面や景観、復旧作業への障害となる場合や放火などの犯罪発生の原因となるなどのリスクが問題となっているのです。

更に人口減によるコミュニティの維持も加わり、課題解決と合わせて移住の促進にも取り組む必要があります。

平成 27 年に「空家等対策の推進に関する特別措置法」が施行されたことを受けて、郡山市でも郡山市空家等対策計画が平成 28 年 3 月に策定されました。

今年の 3 月 22 日に、私たちが設立した NPO 法人こおりやま空家バンクと郡山市が、「協定」を結び、「空き家問題」の解決に向けての活動が始まりました。



## 団体の設立経緯と活動を教えてください

**佐藤理事長** 私たちの母体となっていたのが、郡山市建築行政協力会という組織でして、結成されて約45年ほどになります。結成当初は、地域課題の一つとして、違反建築が多かったものですから、これをパトロールするという形で地域への貢献活動を行って参りました。

結成のきっかけは、郡山の建築士会の皆さんに行政側から依頼があったのですが、その時代はメンバーも未だ少なかったことから、地域の建設団体・設備団体などに声を掛けて結成されました。

NPO法人の設立は、4年ほど前から郡山市と協議し、空き家問題の対策に向けて話し合いを進める中で、宅地建物取引協会、不動産団体、不動産鑑定士協会、司法書士会、家屋調査士会などの団体等、多方面の専門団体と連携して取り組んで行けるよう進め、各団体の皆さんに賛同いただき、2017年1月にNPO法人を設立しました。

私たちの活動は、空き家を売りたい、貸したい方に「空き家」を登録（※）していただき、その情報をインターネット等で公開し、空き家の利用希望者へ提供する「空き家バンク」事業の実施と空き家に関する相談窓口（※）の運営を実施することです。（※ 無料）

また、空き家の利活用と移住への取り組みも行うことで活気のある地域づくりにも寄与して行きたいと考えています。



ありがとうございました



左から佐藤理事長、横内郁美さん（事務局）、川村芳則さん、佐藤文雄さん（副理事長）

## 第1回こおりやま空家バンク講演会を開催します！

講 師：郡山市空家等対策審議会会長  
日本大学工学部建築学科 准教授  
土方 吉雄氏、その他  
開催日：2017年9月30日（土）  
13:15～16:30  
会 場：郡山市男女共同参画センター  
郡山市麓山2丁目9-1  
入 場：無料  
お問い合わせ E-mail [info@k-akiyabank.jp](mailto:info@k-akiyabank.jp)



Web <http://k-akiyabank.jp/>

Google 検索「NPO 法人こおりやま空家バンク」で検索

## 郡山市の「空き家問題」に関する取組みについて 担当課：郡山市建設交通部住宅課

人口減少や高齢化の進展、居住形態の多様化など、社会構造やニーズの変化に伴い、全国的に空き家問題が顕在化しており、空き家について適切に管理していくことが求められています。

郡山市では、「空家等対策の推進に関する特別措置法」、「空家等に関する施策を総合的かつ計画的に実施するための基本的な指針」、「特定空家等の是正措置に関するガイドライン」及び「郡山市空家等対策計画」に基づき、空家等の所有者に適切な管理を促すとともに、空家等の有効活用に向けて対策を進めて参ります。

また、NPO法人こおりやま空家バンクとの空き家の有効活用に関する協定（平成29年3月）を結び、地域の安全・安心なまちづくり、地域の活性化を目指します。

郡山市の空家等に関する相談窓口 住宅課 電話 024-924-2631

郡山市ホームページ内検索「空家等対策」で検索

# こおりやまNPOウェブガイド —活用案内—

郡山市市民活動サポートセンター  
(愛称:アシストパーク郡山)



郡山市市民活動サポートセンターには、市民や他地域の皆さんより、地域で活躍する市民活動団体・ボランティアグループの皆さんに関する様々な問合せがあります。

**例**

〇〇関連のNPO 団体、任意団体・グループの情報が欲しい!

助成団体が、助成・支援先を探しているケースや、他地域の団体が福島県内で事業パートナーを探している場合

**例**

〇〇関連のNPO 団体、ボランティアグループの情報が欲しい!

一般の方(市民)が、自分も地域貢献になる活動に参加希望の場合または、ボランティア先を探す場合

多くの団体へ、今の課題を伺うと「会員や参加者が増えない」とのお答えをいただきます。  
しかし、確実に私たちの窓口や電話、Web サイトでは、情報を探してアクセスがあります。



「こおりやまNPOウェブガイド」とは  
上記の声にお答えして、市民活動サポートセンターでは、今年度より、「こおりやまNPOウェブガイド」の制作を進めています。(2017年8月末現在92団体)  
市民の知りたい目線で項目を準備して、皆さんの活動内容や必要な情報を掲載し、Webの長所でもある更新可能なウェブガイドとなります。

**特徴**

- ① 知りたい活動分野や希望内容に添って調べることが出来ます。
- ② 活動のイメージ写真やYouTubeでの動画などで更にアピール出来ます。
- ③ 各団体の活動内容を教えて頂くためのヒアリングシートをご用意しています。(ご希望によりWordデータをお送りします)
- ④ 事業所や事務所の位置をGoogle MAPでご案内します。(非公開可)

市民活動情報のプラットフォームとして、ますます便利に!

こおりやまNPOウェブガイドトップ



団体ページ



Web <http://assistparkkoriyama.net/>

Google 検索「郡山市市民活動サポートセンター」で検索



ASSISTPARK 2017 KORIYAMA

# みんなの市民活動交流フェスタ

## おいでよ! みんなでつながろう 笑顔の未来へ

市民と市民活動団体の交流イベント「みんなの市民活動交流フェスタ2017」では来場者には、市民活動を「学ぶ・知る・楽しむ」イベント市民活動、NPOなどの参加団体には活動を多くの来場者に「学び・知っていただく」交流の機会とするイベントとなります。

日時

# 10/14 土

## 9:45~16:00

会場

ミュージカルがくと館  
郡山市開成一丁目1番1号

入場無料



クラウドファンディング  
が良くわかるコーナー

A-port  
JAPANGIVING.  
Ready for

「いいね!!」カード

団体名  
NPO 法人ココネット・ママ



ブースイベント



特別講演会

「高校生が伝えるふくしま食べる通信」  
プロジェクトのはじまりから、現在、これからのこと



市民活動団体紹介  
パネルブースコーナー



ボランティア!

大学・専門学校生、高校生の皆さん



汗と笑顔も社会貢献

オリンピックフィールド  
野外ブース



公式WEBへアクセス

みんなの市民活動交流フェスタ  
おいでよ! みんなでつながろう 笑顔の未来へ



# みんなの 市民活動 交流フェスタ 2017

会場:ミュージカルがくと館

## 市民活動応援講座

9月26日(火)開催の市民活動応援講座は、人気のテーマ「資金調達に関するツボ」と題して、団体基盤の見直しも含めた視点で資金調達についてお話いただけます。

対象：市民活動やボランティアに関心のある方、NPO法人の関係者の皆さんを対象としています。

平成29年度

全6回

## 市民活動応援講座

## 第3回 「資金調達に関するツボ」

講師：中小企業診断士・NPOマネジメント支援コンサルタント

田中 義博 氏

開催日時：2017年9月26日(火) 17:30～19:00

会場：中央公民館 第三講義室

受講人数：20名

申込締切：9月22日(金)

9/26  
(火)

無料

問 アシストパーク郡山 電話：024(924)3352 メール：ap@utsukushima-npo.jp

## 助成金情報

市民活動サポートセンターでは、助成金の応募や申請書の添削などをサポートしています。お気軽に窓口へご相談ください。

助成事業名称	募集期間・締切	助成額上限
2017年度フクシマコミュニティづくり支援プロジェクト第3期募集	応募期間：10月1日(日)～ 11月30日(木)(当日消印有効)	1団体20万円
NPO基盤強化資金助成 「認定NPO法人取得資金」の助成	応募期間：9月15日(金)～ 10月31日(火)(当日消印有効)	1団体30万円
NPO基盤強化資金助成 「組織の強化」と「事業活動の強化」助成	応募期間：9月15日(金)～ 10月31日(火)(当日消印有効)	1団体50万
公益信託うつくしま基金第16回	応募期間：10月初旬～11月初旬 (当日消印有効)	1団体30万～

## 編集後記

今年も秋の交流フェスタの季節となりました。今回のフェスタに於いてクラウドファンディングを比較する企画を行います。

案内役が付いて、サービスの特性を理解することができます。

詳しくは、みんなの市民活動交流フェスタ2017の公式サイトをご確認ください！(H.M)



発行：郡山市市民活動サポートセンター  
(愛称：アシストパーク郡山)

住所：〒963-8601  
福島県郡山市朝日一丁目23番7号  
郡山市役所西庁舎3F

電話/FAX：024(924)3352  
ホームページ：http://assistparkkoriyama.net/  
メールアドレス：ap@utsukushima-npo.jp  
開館時間：8:30～17:15  
休館日：土、日、(祝・祭日)

運営委託：郡山市市民部市民・NPO活動推進課  
運営受託：NPO法人うつくしまNPOネットワーク  
住所：〒963-8835 福島県郡山市小原田2丁目19番19号  
電話：024(953)6092 FAX：024(953)6093  
ホームページ：http://utsukushima-npo.jp/